

Járműfinanszírozási formák összehasonlítása

| | OPERATÍV LÍZING (tartós bérlet) | ZÁRT VÉGŰ PÉNZÜGYI LÍZING | NYÍLT VÉGŰ PÉNZÜGYI LÍZING |
|---|--|--|--|
| SZERZŐDÉS FUTAMIDEJE | Határozott idejű | Határozott idejű | Határozott idejű |
| DÍJFIZETÉS GYAKORISÁGA | Havi | Havi | Havi |
| MARADVÁNYÉRTÉK | Magas, valós piaci maradványérték. Ez a bérbevevő számára kockázatmentes. | A maradványérték az autó likviditási értéke, ami a bank számára kockázatmentes. (A futamidő végén maradványértéken köteles megvenni a cég az autót.) | A maradványérték az autó likviditási értéke, ami a bank számára kockázatmentes. |
| TULAJDONJOG | Lízingbe adónál | Lízingbe adónál | Lízingbe adónál |
| HASZNÁLATI JOG | Lízingbe vevőnél | Lízingbe vevőnél | Lízingbe vevőnél |
| TULAJDONJOG-ÁTRUHÁZÁS (az összes díj megfizetése után) | Nincs. Lízingbe vevő a rögzített maradványértéken visszaadja a járművet | Lízingbe vevő tulajdonjogot szerez a futamidő végén | Lízingbe vevő vételi opciós jogot kap jelképes maradványértéken |
| KÖNYV SZERINTI NYILVÁNTARTÁS | Lízingbe adó könyveiben szerepel az eszköz | Lízingbe vevő könyveiben szerepel az eszköz | Lízingbe vevő könyveiben szerepel az eszköz |
| ILLETÉKFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG AZ ÜGYFÉL RÉSZÉRŐL | A havidíj tartalmazza. | Kötéskor a teljes vagyonszerzési illeték fizetése | A futamidő végi vétel esetén az akkor hatályos illeték fizetése |
| HAVI FINANSZÍROZÁSI DÍJAK ELSZÁMOLÁSA | Teljes egészében költségként elszámolható | Értékcsökkenés + kamatráfordítás | Értékcsökkenés + kamatráfordítás |
| ÁFA-FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG AZ ÜGYFÉL RÉSZÉRŐL | A bérleti díj törlesztése során egyenletesen, a teljes bérleti díjra | Haszongépjármű esetén a törlesztés kezdetén a jármű teljes nettó értékére, egy összegben. Személygépjárműre nem kell külön megfizetni. | A lízingdíj törlesztése során egyenletesen, de csak a tőke az alapja (a kamat nem) |
| TÖRLESZTÉSI DÍJ ÁFATARTALMÁNAK LEVONHATÓSÁGA | A bérleti díj ÁFA-tartalma visszaigényelhető az üzleti használat arányában | Személygépjármű esetében nem (kivéve: taxi és bérautó) Haszongépjármű esetében a szerződés kezdetén egy összegben | A lízingdíj tőkerészének ÁFA-ja levonható. A maradványérték ÁFA-tartalma csak haszongépjármű esetén igényelhető vissza az üzleti használat arányában |
| TÁRSASÁGI ADÓALAPOT CSÖKKENTŐ TÉTELEK ÜGYFÉL RÁFORDÍTÁSAIBAN | Teljes bérleti díj | Értékcsökkenés (amortizáció) + kamatráfordítás | Értékcsökkenés (amortizáció) + kamatráfordítás |
| FUTAMIDŐ TERVEZÉSE | A jármű használati idejéhez javasolt igazítani | Az amortizációs idővel arányosan célszerű megválasztani | Az amortizációs idővel arányosan célszerű megválasztani |
| KINEK AJÁNLOTT? | ÁFA-visszaigénylésre jogosult nyereséges vállalkozások | Aki rendszeres ÁFA-elszámolásra kötelezett, és általában befizető pozícióban van | Aki alanyi ÁFA-mentes, és fizetési kötelezettsége így a teljes futamidőre elosztható |