











Iznomātāja izvēlētu pārstāvi Līguma darbības laikā veikt ar Līguma izpildi saistīto grāmatvedības, uzskaites, noteikumu un procedūru auditu, ar nosacījumu, ka Iznomātājam ir pienākums 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš brīdināt Nomnieku par šādu auditu. Nomnieks appemas sniegt nepieciešamo palīdzību šāda audita veikšanai;

- f) ievērojot Korupcijas novēršanas likumus, nekavējoties informēt Iznomātāju par jebkādam aizdomām par krāpšanu, korupciju, kukuļņemšanu, Tirgošanas ar ietekmi vai pretlikumīgām darbībām saistībā ar Līguma izpildi.
- (v) tas apņemas (i) informēt Iznomātāju par izmaiņām un trūkumiem, kas var apdraudēt Nomnieka lektējo noteikumu efektivitāti cīņā pret Korupciju, kukuļņemšanu un Tirgošanas ar ietekmi, un (ii) pēc Iznomātāja saprātīga pieprasījuma novērst lektējo noteikumu trūkumus. Ja Nomnieks šādu trūkumus nenovērš, tad Iznomātājs var pēc saviem iesakiem, ievērojot Korupcijas novēršanas likumus un neuzņemoties atbildību par zaudējumiem, apturēt Līguma darbību bez brīdinājuma vai kompensācijas uz laiku, kas nepārsniedz 3 mēnešus vai uz īsāku laiku, kas Nomniekam nepieciešams, lai trūkumus novērstu. Līguma darbības apturēšana neierobežo Iznomātāja citas no Līguma izrietošās tiesības vai jebkādas Iznomātāja naudas prasījumus pret Nomnieku, kas radušies līdz Līguma darbības apturēšanai vai izbeigšanai. Ja, beidzoties maksimālajam Līguma darbības apturēšanas periodam, Nomnieks nav pienācīgi kārtā novērsis lektējo noteikumu trūkumus, tad Iznomātājs ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma pirms termiņa un šādam paziņojumam ir tūlītējs spēks un tas Iznomātājam nerada nekādu pienākumu sniegt atlīdzinājumu Nomniekam.
- (vi) tas Nomniekam, Nomnieka direktoriem, amatpersonām, darbiniekiem, aģentiem un saistītajiem uzņēmumiem atlīdzinās tiešos zaudējumus, kas radušies Nomniekam pārkāpjot šī Līguma sadaļas "Korupcija un tirgošanās ar ietekmi" noteikumus.
- 17.5. **Līguma pirmstermiņa izbeigšana.** Ja Nomnieks ir izdarījis Korupcijas vai Tirgošanās ar ietekmi darbību, vai ir pārkāpis šeit sniegtos apliecinājumus un garantijas (neatkarīgi no tā, vai šādu pārkāpumu var vai nevar novērst), Iznomātājs ir tiesīgs jebkurā laikā rakstveidā izbeigt Līgumu, paziņojumu par minēto piegādājot personiski vai nosūtīt ierakstītā sūtījumā ar saņemšanas apstiprinājumu vai nosūtīt Nomniekam elektronisku dokumentu, kas parakstīts ar uzlabota vai kvalificēta līmeņa e-parakstu, izmantojot e-pasta saziņas līdzekļus. Šādam paziņojumam ir tūlītējs spēks un tas Iznomātājam nerada nekādu pienākumu sniegt atlīdzinājumu Nomniekam.

## 18. NILLN (Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novēršana)

- 18.1. **Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novēršanas likumi** nozīmē visas piemērojamas finanšu uzskaites un ziņošanas prasības, kā arī citus piemērojamos nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas normatīvos aktus un visus saistītos vai līdzīgus noteikumus, tostarp noteikumus, kas saistīti ar finanšu sistēmas izmantošanas novēršanu nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšanai un terorisma finansēšanai (NILLNTF), un jebkurus saistītus vai līdzīgus noteikumus vai vadlīnijas, ko izdevusi, administrē vai īsteno jebkura valsts vai regulējoša aģentūra, kas attiecas uz Pusēm, jo īpaši ES NILLNTF regulējums.
- 18.2. **Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma finansēšanas novēršana.** Ar šo Nomnieks apliecina un garantē Iznomātājam (apliecinājums un garantija ir uzskatāma par atkārtoti sniegtu visu laiku līdz Līguma izbeigšanai), ka: (i) tas darbība ir un vienmēr bijusi veikta atbilstoši Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novēršanas likumu prasībām.; un/vai (ii) tas ir ieviesis, uztur un īsteno procesus, rīkus, politikas un procedūras, kas izstrādātas, lai veicinātu un nodrošinātu atbilstību Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novēršanas likumiem, un vismaz 5 (piecus) gadus no katra līguma izbeigšanas glabā "Pazīsti savu klientu/Pazīsti savu piegādātāju" (KYC/KYS) izpētes dokumentus; un/vai (iii) tās filiāles un tās direktori, amatpersonas, darbinieki, apakšuzņēmēji, aģenti un citi starpnieki, kurus tie ir pilnvarojuši Līguma izpildei, nav pārkāpuši Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novēršanas likumu noteikumus.

Nomnieks nodod Iznomātājam visus saprātīgi pamatotos dokumentus 15 dienu laikā no rakstveida pieprasījuma brīža. Iznomātājs var pieprasīt ievērot tā "Pazīsti savu klientu" procedūru un Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novēršanas normatīvos aktus.

- 18.3. **Līguma pirmstermiņa izbeigšana.** Ja Nomnieks ir izdarījis sadaļas "NILLN (Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas novēršana)" 18.2. punktā pielīgto saistību pārkāpumu vai tā sniegtie apliecinājumi un garantijas nav izpildītas (neatkarīgi no tā, vai šādu pārkāpumu var vai nevar novērst), Iznomātājs ir tiesīgs jebkurā laikā rakstveidā izbeigt Līgumu, paziņojumu par minēto piegādājot personiski vai nosūtīt ierakstītā sūtījumā ar saņemšanas apstiprinājumu vai nosūtīt Nomniekam elektronisku dokumentu, kas parakstīts ar uzlabota vai kvalificēta līmeņa e-parakstu, izmantojot e-pasta saziņas līdzekļus. Šādam paziņojumam ir tūlītējs spēks un tas Iznomātājam nerada nekādu pienākumu sniegt atlīdzinājumu Nomniekam.

## 19. Vide, sociālie aspekti un pārvaldība

- 19.1. Katra Puse nodrošina, ka tās meitasuzņēmumi visos būtiskajos aspektos katrā valstī, kurā tie darbojas: (i) ievērotu:
- nodarbinātības tiesību aktus vai vismaz Starptautiskās Darba organizācijas pamatkonvenciju noteikumus,
  - vides tiesību aktus,
- (ii) nesadarbotos ar apakšuzņēmējiem, privātpersonām vai korporatīvajām struktūrām, kuras, cik Pusei zināms, neatbilst šīs sadaļas "Vide, sociālie aspekti un pārvaldība" (turpmāk – **Ilgtspējības saistības**) noteikumiem.
- 19.2. **Izbeigšana.** Ja kāda no Pusēm pārkāpj visas vai daļu no 19.1. sadaļā minētajām Ilgtspējības saistībām, Pusei, kas nav pārkāpusi šo Līgumu, ir tiesības nekavējoties izbeigt šo Līgumu, ja (i) tā uzskata, ka pārkāpums nav novēršams vai (ii) ja pārkāpums ir novēršams, bet nav novērsts termiņā, ko nosaka šī Puse, kas nav veikusi pārkāpumu.

## 20. Noslēguma noteikumi

- 20.1. Šis Līgums stājas spēkā Līguma noslēgšanas brīdī, t.i., kad abu Pušu pārstāvji ir parakstījuši Līguma Īpašos noteikumus, un ir spēkā līdz Līgumā noteikto pušu pienākumu izpildei, balstoties uz normatīvajos aktos noteikto.
- Ja Līgums tiek parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, tad par noslēgšanas datumu tiek uzskatīts pēdējā elektroniskā paraksta laika zīmoga datums. Līguma Vispārīgie noteikumi netiek parakstīti, un tie Nomniekam tiek nosūtīti uz Nomnieka e-pasta adresi 2 (divu) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas, kā arī Nomniekam tie jebkurā laikā ir pieejami Iznomātāja tīmekļa vietnē [www.avvens.lv](http://www.avvens.lv). Gadījumā, ja Puses paraksta arī Vispārīgos noteikumus, tad Līgums stājas spēkā dienā, kad Puses ir parakstījušas Līguma Īpašos un Vispārīgos noteikumus, un ir spēkā līdz Līguma saistību pilnīgai izpildei un Līguma Vispārīgie noteikumi uz Nomnieka e-pastu tiek sūtīti pēc Iznomātāja izvēles.
- 20.2. Līguma Vispārīgie un Īpašie noteikumi ir Līguma būtiska, neatņemama sastāvdaļa. Vispārīgie noteikumi tiek piemēroti tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar Īpašajiem noteikumiem. Ja Nomnieks ietilpst uzņēmumu grupā, ar kuru *Avvens SA* ir noslēgusi Iznomātājam un Nomniekam saistošu Starptautisko sadarbības līgumu (*International Commitment Agreement*), vai starp Nomnieku un Iznomātāju ir noslēgts Sadarbības pamatlīgums (Jumta līgums), tad pretrunu gadījumā starp šo Līgumu un Starptautiskās sadarbības līgumu vai Jumta līgumu vai Jumta līgumu par noteicošo uzskata Starptautiskās sadarbības līgumu vai Jumta līgumu, atkarībā no tā, kurš no pēdējiem diviem pusēm ir saistošs.
- 20.3. Iznomātājam, bez atsevišķas Nomnieka piekrišanas un Nomnieku papildus neinformējot, ir tiesības nodot ziņas par noslēgto Nomas līgumu un tā saturu, kā arī ziņas par Nomnieku Iznomātāja kapitālādaļu īpašniekiem un turētājiem, ar tiem saistītajiem uzņēmumu grupas dalībniekiem kā arī trešajām personām, kuras Iznomātājs piesaista līguma izpildei, trešajām personām saistībā ar satiksmes vai autostāvvietu noteikumu pārkāpumu gadījumos vai arī trešajām personām, kuras vērsas ar prasījumu par zaudējumu nodarīšanu saistībā ar Nomniekam nodotā Transportlīdzekļa lietošanu.

- 20.4. Līgums var tikt papildināts, grozīts vai izbeigts pirms tā darbības beigām. Visi Līguma papildinājumi, grozījumi vai vienošanās par Līguma izbeigšanu veicami rakstveidā ar Iznomātāja un Nomnieka piekrišanu, ko apliecina abu Pušu vai to pilnvaroto pārstāvju paraksti. Iznomātājs laiku pa laiku ir tiesīgs vienpusēji grozīt Līguma Vispārīgos noteikumus, nodrošinot to, ka Iznomātāja tīmekļa vietnē [www.avvens.lv](http://www.avvens.lv) ir pieejama gan Līguma Vispārīgo noteikumu aktuālā redakcija, gan vēsturiskās redakcijas. Līgumam tiek piemērota tā Vispārīgo noteikumu redakcija, kas bija spēkā Līguma noslēgšanas brīdī.
- 20.5. Par Līguma grozījumu un/vai papildinājumu izdarīšanu, vai jebkuriem citiem papildu pakalpojumiem Nomnieks maksā Iznomātājam saskaņā ar Iznomātāja pakalpojumu cenrādi, kas ir publicēts Iznomātāja tīmekļa vietnē [www.avvens.lv](http://www.avvens.lv). Pakalpojumu cenrādis var tikt mainīts bez saskaņošanas ar Nomnieku.
- 20.6. Iznomātājs ir tiesīgs pieprasīt, bet Nomniekam ir pienākums 10 (desmit) darba dienu laikā pēc šāda pieprasījuma saņemšanas iesniegt Iznomātājam pieprasītos finanšu datus Nomnieka izpētes un kredītspējas izvērtēšanai.
- 20.7. Iznomātājam kā *Société Générale Group* uzņēmumam saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Direktīvu (ES) 2015/849 par to, lai nepieļautu finanšu sistēmas izmantošanu nelikumīgi iegūtu līdzekļu legalizēšanai vai teroristu finansēšanai, un ar ko groza Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) Nr. 684/2012 un atceļ Eiropas Parlamenta un Padomes Direktīvu 2005/60/EK un Komisijas Direktīvu 2006/70/EK, noteikto ir saistošas *Société Générale Group* noteiktās noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas prasības un procedūras, tādēļ gadījumos, kad Nomnieks Iznomātājam nesniegs klienta izpētes prasību izpildei nepieciešamo patieso informāciju un dokumentus apjomā, kas Iznomātājam ļautu veikt pārbaudi pēc būtības (tajā skaitā, bet ne tikai pārbaudi par Nomnieka patiesajiem labuma guvējiem, Nomnieka veiktajiem darījumiem, Nomnieka un tā patieso labuma guvēju saimniecisko, personisko darbību, finansiālo stāvokli, naudas vai citu līdzekļu izcelsmes avotiem), Iznomātājs ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma ar Nomnieku un pieprasīt Nomnieka saistību pirmstermiņa izpildi. Klienta izpētes veikšanai nepieciešamās informācijas nesniegšana ir uzskatāma par Līguma būtisku pārkāpumu (Līguma Vispārīgo noteikumu 9.2. punkta c) apakšpunkts).
- 20.8. Līguma atsevišķu normu spēkā neesamība neietekmē Līguma pārējo normu spēku. Puses piekrīt, ka 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā spēkā neesošās Līguma normas tiek aizstātas ar jaunām, kas, ņemot vērā iepriekšējo normu jēgu un ekonomisko nozīmi, izveidotas ar līdzīgu nozīmi un mērķi.
- 20.9. Līgums noformēts latviešu valodā. Ja Līgums ir noslēgts papīra formā, tas tiek parakstīts divos vienādos eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, kas apstiprināti ar Iznomātāja un Nomnieka parakstiem. Viens Līguma eksemplārs glabājas pie Nomnieka, bet otrs eksemplārs – pie Iznomātāja.